

Договор строительного подряда от

000 "СтройИндустрия" в дальнейшем «Исполнитель», в лице генерального директора Сидоренко А. З. с одной стороны, и

_____ паспорт
серия: _____ номер: _____ зарегистрирован: _____

именуемый в дальнейшем «Заказчик», с другой стороны,
заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Предмет договора.

1.1. Исполнитель обязуется выполнить по заданию Заказчика с использованием своих материалов или материалов Заказчика, а Заказчик обязуется принять и оплатить строительные-монтажные работы. А именно:

2. Цена договора.

2.1. Цена договора включает в себя:

- стоимость материалов;
- стоимость работ;
- транспортные и накладные расходы;
- а также использование необходимого вспомогательного оборудования, оплата стоимости аренды и эксплуатации которого производится после выполнения всех работ заказчиком.

2.2. Цена договора предварительная, окончательная цена договора определяется после выполнения работ, в момент подписания акта сдачи-приемки выполненных работ.

Оплата по договору составляет.....рублей.

3. Условия платежа.

3.1. Оплата по настоящему договору производится поэтапно:

- оплата за предоставляемый материал производится водителю после выгрузки, либо по предварительной договоренности прорабу на участке.
- в случае выполнения работ из материалов Заказчика, оплата производится только за работу согласно сметы.

3.2. Окончательный расчет по договору производится Заказчиком непосредственно после подписания акта сдачи-приемки выполненных работ.

4. Обязательства сторон.

4.1. Начало работы -

Окончание работы -

4.2. Исполнитель обязан:

- своими силами произвести весь объем работ в установленные сроки;
- обеспечивать выполнение необходимых мероприятий по технической безопасности труда;
- выполнить работу качественно;

4.3. Заказчик обязан:

- принять и оплатить Исполнителю работу;
- принять работу в течение 3-х дней после уведомления Исполнителем о выполненной работе;

5. Порядок изменения о дополнения договора.

5.1. Любые изменения и дополнения по договору имеют силу, если они оформлены письменно и подписаны сторонами.

6. Штрафные санкции

6.1. В случае задержки сроков окончания выполнения работ по п.4.1., Исполнитель выплачивает Заказчику пени за просрочку в размере 0,1 % от общей цены договора за каждый календарный день просрочки. Данная выплата производится путем уменьшения соответствующей суммы из окончательного платежа причитающегося к уплате Исполнителю после окончания работ и принятия их по акту.

7. Прочие условия.

7.1. Место строительства шахтного колодца определяет Заказчик и Исполнитель не несет ответственность за отсутствие воды в колодце.

7.2. Срок гарантии на качество работы 12 месяцев. Подрядчик не несет гарантии на физико-геологические причины отсутствия воды после строительства водозабора. А именно гарантия распространяется на герметичность стыков колец, вертикальность колонны с допустимым уклоном 10% , наружное утепление колонны и качество используемых материалов.

7.3. Наличие недостатков определяется актом.

7.4. Исполнитель вправе привлекать для выполнения работ других лиц по своему усмотрению.

7.5. В случае необходимости Заказчик обеспечивает Исполнителя и лиц, которые с ним выполняют работу отапливаемое жилье, создает условия для приготовления пищи и просушки одежды, а при невозможности таковых доплачивает Исполнителю _____ рублей.

7.6. Вопросы, неговоренные в настоящем договоре решаются в соответствии с действующим законодательством РФ

7.8. В отложениях днепровского водоупора (gQ2dn), представленных плотными, красновато-коричневыми или темно-коричневыми глинами, полутвердой консистенции, с включениями гравия, гальки, валунов, проходка которых постоянно требует применения лома и соответственно больших физических и временных затрат, на стоимость работ в данном интервале вводится коэффициент 2.0. Этот же коэффициент относится и к «плывунам» (насыщенные водой рыхлые отложения, способные под давлением вышележащих толщ переходить в текучее состояние), которые повышают физические, временные затраты, так и опасность работ.

При проходке скальных грунтов (известняк) стоимость 1 пог.М.- 8000 руб.

7.9. Гарантия на геологоразведку в грунтах со слабым водонасыщением либо в водоаккумулятивных колодцах не распространяется если геологоразведка произведена в период насыщения грунта сильными дождями либо талыми водами!

7.10. Объем воды в колодце при проходке в водонасыщенных грунтах гарантированно может быть в районе 600 литров(1 кольцо) по причине замыва нижнего кольца, также в песчаных грунтах (средней и крупной фракции) по причине непрекращаемой откачки воды!

Исполнитель _____

Заказчик _____



А.З. Сидоренко /

АКТ

ПРИЕМКИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Стороны по договору от _____

«Заказчик» в лице _____

и «Исполнитель» в лице _____

составили настоящий акт о том, что «Исполнителем» выполнены работы,
предусмотренные договором в полном объеме.

Стоимость подлежащих оплате работ составляет _____

Дата _____

Заказчик _____

Подрядчик _____